

长沙黄花国际机场 2024 年航站楼电梯维保项目商务谈判邀请公告

(招标编号: HNXZ-2023-ZB03-XMZB-0845)

项目所在地区: 湖南省

一、招标条件

本长沙黄花国际机场 2024 年航站楼电梯维保项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 83.41 万元,招标人为湖南机场股份有限公司长沙黄花国际机场分公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 (1) 长沙黄花国际机场 2024 年航站楼升降电梯日常维护与保养,共计在用电梯设备共计 93 台,其中 91 台电梯设备,维保合同将于 2024 年 1 月 31 日到期 1 号航站楼 D34 号升降电梯免保期: 2023 年 9 月 16 日-2025 年 9 月 15 日; 1 号航站楼 D33 号升降电梯免保期: 2022 年 12 月 13 日-2024 年 12 月 12 日。中标维保单位提供长沙机场航站楼升降电梯、自动扶梯及自动人行道的日常巡视检查、运行保障、维护保养、日常维修、应急处理及年检服务等工作,对升降电梯、自动扶梯及自动人行道的正常安全运行负责,保证设备整机及零部件为完整无损,同时配合甲方做好电梯设备安全管理。(2) 本维保项目采取半包方式(既提供劳务、又免费提供 400 元以下升降电梯零部件)。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)长沙黄花国际机场 2024 年航站楼电梯维保项目;

三、投标人资格要求

(001 长沙黄花国际机场 2024 年航站楼电梯维保项目)的投标人资格能力要求: 1、具有独立法人资格并依法取得企业营业执照,且营业执照处于有效期;

2、资格条件: (1) 参谈商须具有有效的《中华人民共和国特种设备(电梯)安装改造维修许可证》且电梯安装、维修达到 B 级及以上资质(提供证书)或者新证《特种设备生产许可证》电梯安装(含修理) $V \geq 2.5\text{m/s}$; (2) 具备为本项目设立或派驻固定维保人员的条件和能力,派驻人员需取得相应的《特种设备(电梯安装操作与维修改造)作业人员证》;

3、提供 2022 年财务报表;

4、参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;被“国家企业信用信息公示系统”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”或



“中国湖南省政府采购”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），单位及个人被列入长沙机场分公司“不诚信名单”且在准入影响期内的，不得参与本项目的采购活动；

5、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供 2023 年 6 月-2023 年 11 月的社保)；

6、本项目不接受联合体投标；

7、法律、行政法规规定的其他条件。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 19 日 08 时 30 分到 2023 年 12 月 22 日 17 时 00 分

获取方式：1、凡有意参加竞争性谈判者，可以于 2023 年 12 月 19 日至 2023 年 12 月 22 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:30 时至 12:00 时，下午 14:30 时至 17:00 时（北京时间，下同），到长沙市东二环一段 1139 号 锦泰广场 湖南国际商务中心二楼 2056 购买竞谈文件。标书费 400 元，售后不退。参与第二次获取文件的单位不需要重复交费获取文件。文件款：招标代理机构代收文件款，招标人开具文件款发票。2、购买竞谈文件需提供以下资料（须加盖公章）1、营业执照副本；2、法定代表人授权委托书及身份证复印件；3、被授权人身份证复印件及联系方式；4、被授权人必须是参谈单位正式职工，并提供参谈单位为其缴纳的最近 6 个月（2023 年 6 月-2023 年 11 月）的社保。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 28 日 14 时 30 分

递交方式：长沙市东二环一段 1139 号 锦泰广场 湖南国际商务中心二楼 2049 开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 28 日 14 时 30 分

开标地点：长沙市东二环一段 1139 号 锦泰广场 湖南国际商务中心二楼 2049 开标室

七、其他

1 竞谈项目规模：本项目预算（即最高限价）为人民币 83.41 万元（含 6%增值税），若报价超过此预算或报价明显低于所有有效参谈商平均报价的 10%含本数以上或报价超过分项拦标价将不再进入下一轮商务谈判流程。

2 项目竞谈保证金：人民币壹万元整（¥10000.00 元）（须公对公转账），竞谈保证金需在报名截止日后 48 小时内要求到帐，以收款方到帐时间为准，超过视为无资格），购领（下载）竞谈文件后如不参加竞谈，须在竞谈评审截止时间 3 天前告知竞谈组织单位。



竞谈保证金账户：

户 名：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

开 户 行：长沙银行股份有限公司华瑞支行

账 号：800000186386688888

3 公告发布媒介：《中国招标投标公共服务平台》和湖南机场集团官网。

4 凡对本次谈判提出询问，请在 2023 年 12 月 25 日 17:00 前与湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司招标三部联系（技术方面询问请以信函或传真形式）。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为汪增权，13755120120。

九、联系方式

招 标 人：湖南机场股份有限公司长沙黄花国际机场分公司

地 址：长沙黄花国际机场

联 系 人：邓弘睿

电 话：13607490648

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段 1139 号 锦泰广场 湖南国际商务中心二楼 2056

联 系 人：倪芳芳、周建平、蒋妹、文婧

电 话：0731-84429055 转 2357

电子邮件：741083326@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 袁军（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

